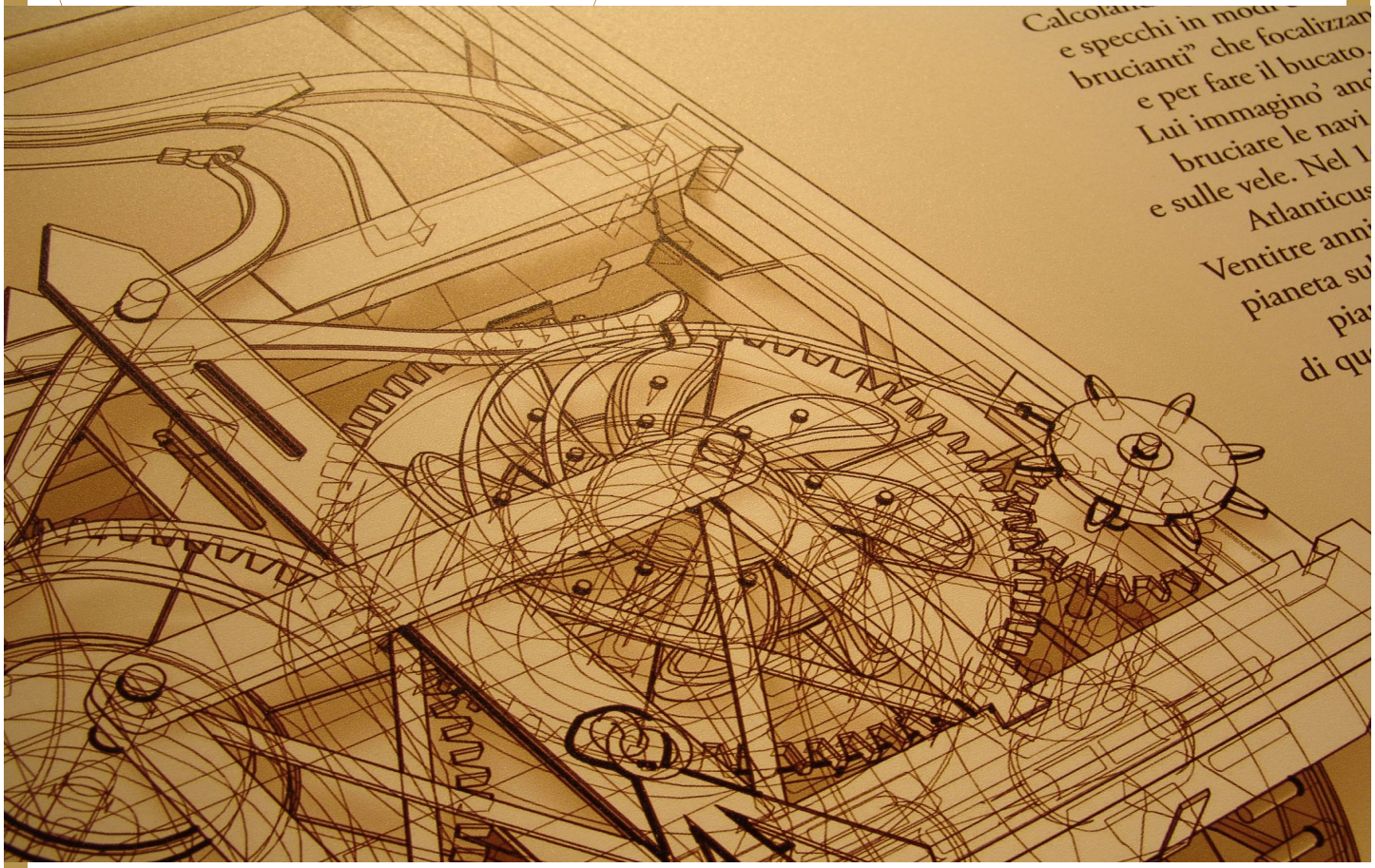
EUROBANK

FACILITY MANAGEMENT



Chi siamo

Il settore EUROBANK Facility Management nasce unendo l'esperienza pluriennale di operatori specializzati ed affermati in vari settori. Il desiderio comune di fornire un servizio sempre più ampio, completo, professionale e personalizzato, ha fatto si che l'unione dei propri punti di forza si concretizzasse attraverso la creazione di un gruppo compatto e ricco di risorse.

Con un accordo commerciale con il Gruppo PNC, EUROBANK può definirsi un interlocutore affidabile e preciso per un cliente attento e sempre più esigente, garantendo la qualità totale dei propri servizi attraverso:

- l'assistenza continua del cliente;
- la celere e tempestiva risposta alle richieste, urgenti e non;
- la presentazione di progetti personalizzati e calibrati alle reali necessità anche e soprattutto mediante un accurato studio tecnico-organizzativo;
- la ricerca dell'eccellenza in ambito di sicurezza sul lavoro.

Etica

L'etica è la determinazione di quello definito come il *senso* dell'esistere umano, il significato profondo della vita del singolo.

Per noi è il rispetto delle regole e della condotta morale all'interno di un gruppo di persone che raggiungono un obiettivo comune.

E' per questo che, in ogni nostro servizio, includiamo un percorso di principi fondamentali che ci portano ad instaurare un rapporto di fiducia sia verso il nostro committente sia verso i collaboratori stessi.





Sicurezza

Con il termine sicurezza si intende una condizione che non presenta possibilità di creare circostanze indesiderate.

E' quindi un presupposto indispensabile e parte integrante di tutti i nostri servizi.

Questo avviene tramite piani prestabiliti che tengono conto della valutazione dei rischi attraverso sopralluoghi di verifica e monitoraggio.

Qualità

La qualità indica le caratteristiche e le proprietà di una persona, un prodotto o un processo in rapporto a quanto ci si attende per il suo impiego specifico.

Consapevoli di questo concetto, i nostri servizi seguono precisi standard di realizzazione e controllo atti ad avere un incremento continuo di efficienza e di efficacia.

Il nostro punto di forza è il raggiungimento degli obiettivi stabiliti, utilizzando al meglio le risorse umane, di tempo ed economiche a disposizione, nell'ottica della ricerca di una maggiore soddisfazione del cliente.



Il NOSTRO OBIETTIVO

L'obiettivo non è solo fornire i **servizi** e il **personale** nel modo più efficiente, ma aiutare la nostra clientela a conseguire gli scopi prefissati, offrendo loro **il servizio migliore** in modo tempestivo, puntuale e qualificato.

I vantaggi del servizio di outsourcing sono:

- eliminazione della gestione del personale (assunzioni, malattie, infortuni, etc.);
- annullamento dei costi indiretti nella gestione del personale (cedolini mensili, consulenze, cud, etc.);
- ricerca e selezione del personale più adatto alla mansione da svolgere;
- risparmio fiscale (i servizi esternalizzati sono deducibili ai fini dell'imposta Irap);
- aumento della flessibilità dell'impresa (potenziamento o diminuzione di organico in base alle reali necessità);
- organizzazione snella e quindi più competitiva e redditizia;



Servizi di pulizia

EUROBANK opera nel mercato delle pulizie civili ed industriali offrendo ai propri clienti servizi dedicati ed efficaci per un miglior rapporto qualità-costo.



EUROBANK è al vostro servizio per:

- Pulizia stabili, negozi, uffici ed appartamenti;
- Rotazione sacchi;
- Servizi di portineria e guardiania.

Manutenzione aree verdi



EUROBANK si occupa di cura e manutenzione delle aree verdi con servizi di:

- Potature siepi ed alberi a basso fusto;
- Decespugliatura;
- Aspirazione foglie;
- Diserbatura;

Con una vasta gamma di attrezzature all'avanguardia e grazie a personale esperto e preparato, EUROBANK offre pacchetti di servizi adatti ad ogni esigenza nel pieno rispetto dell'ambiente e dell'equilibrio biologico delle piante.

Facility Management Services

Il **Facility Management** consiste nell'offerta di servizi di supporto logistico e organizzativo rivolto all'utilizzatore dell'immobile e finalizzato all'ottimizzazione della gestione delle attività svolte nell'ambito dell'immobile stesso.

I servizi di Facility Management erogati dal Gruppo includono:

Servizi tecnico-manutentivi (technical services)

Comprendono un insieme articolato di servizi di gestione, conduzione e manutenzione di impianti asserviti ad immobili (impianti termici, elettrici, idraulici, impianti di sollevamento etc.), quali:

- gestione, conduzione, manutenzione degli impianti;
- progettazione ed esecuzione di opere di riqualificazione e adeguamento normativo;
- progettazione ed installazione di dispositivi per il risparmio energetico e la riduzione di emissione di agenti inquinanti in atmosfera.

Property management

Servizio di coordinamento in un unico processo di tutte le attività di gestione degli obblighi connessi alla proprietà, con lo scopo di massimizzare la redditività, in particolare mediante operazioni di raccolta della documentazione necessaria alla prestazione del servizio sul piano manutentivo, fiscale ed amministrativo.

Gestione calore

Servizio di gestione completa della climatizzazione di immobili: dalla fornitura del combustibile, conduzione e manutenzione, alla riqualificazione e ottimizzazione degli impianti di riscaldamento e condizionamento.

Edilizia civile ed industriale

Costruzione di nuovi edifici (residenziali ed uso ufficio), di ristrutturazioni, restauri, manutenzioni edili in genere.



Il difficile diventerà facile , senza l'inutile.

Eurobank srl